



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr. XIX/95/2006

RAPORT

*la Propunerea legislativă pentru completarea Legii arendării nr.16/1994,
inițiatori: deputații Marian Hoinaru și Petre Ungureanu (P.N.L.)*

Cu adresa nr.L124 din 2 februarie 2006, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbateri și întocmirea raportului la *Propunerea legislativă pentru completarea Legii arendării nr.16/1994, inițiatori: deputații Marian Hoinaru și Petre Ungureanu (P.N.L.)*

În ședința din 4 aprilie 2006, Comisia juridică a luat în dezbateri propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii arendării nr.16/1994 prin introducerea în textul legii a unui nou articol care prevede că contractele de arendare constituie titlu executoriu, obligându-l astfel pe arendaș să-și execute obligațiile față de arendator, respectiv să-i plătească arenda ce i se cuvine.

Membrii Comisiei juridice au luat în dezbateri propunerea legislativă, avizul Consiliului Legislativ și punctul de vedere al Guvernului și au hotărât să adopte raport de respingere pentru următoarele considerente:

Această soluție propusă de inițiatori a fost deja reglementată, în plan legislativ, prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.157/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea

nr.350/2003, care completează art.6 din Legea nr.16/1994, cu un nou alineat, alin.(5), care prevede că aceste contracte de arendare încheiate în scris și înregistrate la consiliul local constituie titluri executorii pentru plata arendeii la termenele și modalitățile stabilite în contract.

În conformitate cu prevederile art.14-15 ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, în procesul de legiferare trebuie evitată instituirea aceluiași reglementări în două sau mai multe acte normative.

Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală a avizat negativ propunerea legislativă.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, *raportul de respingere*.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, potrivit prevederilor art.76 alin.(2) din Constituția României.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituție și ale art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 24 octombrie 2005, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Peter Eckstein Kovacs

Secretar,

Senator Valentin Dinescu

București, 6 aprilie 2006